



Акционерное общество строительная фирма
«ТВЕРЬАГРОСТРОЙ»

(АО СФ «ТВЕРЬАГРОСТРОЙ»)

ОГРН 102 690 051 72 14 ОКПО 03904216

дата постановки на учёт в налоговом органе:
30.03.1993г.

e-mail: tagrostroy@mail.ru, info@tveragrostroy.ru

официальный сайт: www.tveragrostroy.ru

юридический и фактический адрес:

170034, г. Тверь, пр-кт Чайковского, д. 19а

тел.: 8(4822) 34-26-19 факс: 8(4822) 35-67-77

ИНН 6905008053 КПП 695001001

р/сч 40702810363000001544

ТВЕРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8607

ПАО СБЕРБАНК г. Тверь

БИК 042809679

кор/сч 30101810700 00 00 00679

«29» марта 2017 г. № 09/266

ИЗМЕНЕНИЕ

к Проектной декларации Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в квартале застройки по ул. Спартака 2, ул. Трусова, 4 в г. Твери,
размещенной «16» августа 2013г. на интернет-сайте АО СФ «Тверьагрострой» - www.tveragrostroy.ru

Изменить п. 1.8. Раздела 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ, изложив его в следующей редакции:

1.8. Финансовые результаты текущего года на 31.12.2017 г.:

Чистая прибыль – 15 493,0 тыс. руб.

Размер кредиторской задолженности – 218 213,0 тыс. руб.

Размер дебиторской задолженности – 48 121,0 тыс. руб.

В связи с изменениями, внесенными в разрешение на строительство №RU69330000-150 от 15 августа 2013 г.,:

п.2.8. изложить в новой редакции «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в квартале застройки по ул. Спартака 2, ул. Трусова 4 в г. Твери» расположен в Пролетарском районе г. Твери. Предусмотрено строительство 294 квартир в том числе:

- однокомнатных – 124 шт.;

- двухкомнатных – 129 шт.;

- трехкомнатных – 39 шт.;

- четырехкомнатных – 2шт.

Общая площадь квартир – 19627,30 кв.м.;

Жилая площадь квартир – 8765,55 кв.м.;

Общая площадь общественных помещений – 1462,18 кв.м.
Общее кол-во машиномест – 41 шт.
Общее кол-во нежилых помещений – 2шт. (общей площадью 30,00 кв.м.)
Главным фасадом проектируемый жилой дом ориентирован на восток».

п.2.9. изложить в новой редакции «Площадь застройки – 2292,6 кв. м.

Общая площадь квартир – 19627,30 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 1 блок секция – 1741,75 кв.м. – 33 шт.;
- 1-й этап строительства 2 блок секция – 3074,05 кв.м. – 42 шт.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 3420,20 кв.м. – 56 шт.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 3237,15 кв.м. – 54 шт.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 3295,30 кв.м. – 39 шт.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 4858,85 кв.м. – 70 шт.

Жилая площадь квартир – 8765,55 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 1 блок секция – 643,10 кв.м.;
- 1-й этап строительства 2 блок секция – 1131,20 кв.м.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 1580,60 кв.м.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 1386,40 кв.м.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 1596,45 кв.м.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 2427,80 кв.м.;

Общая площадь общественных помещений – 1462,18 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 398,85 кв.м. – 4 шт.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 272,40 кв.м. – 4 шт.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 216,14 кв.м. – 3 шт.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 215,94 кв.м. – 3 шт.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 356,85 кв.м. – 5 шт.;

Общее кол-во машиномест – 41 шт.

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 10 шт.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 8 шт.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 8 шт.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 8 шт.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 7 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 30,00 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 2шт. (по 15 кв.м. каждое)...»

п.2.10. изложить в новой редакции «На первом этаже жилого дома запроектированы помещения общественного назначения.

Общая площадь общественных помещений – 1462,18 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 398,85 кв.м. – 4 шт.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 272,40 кв.м. – 4 шт.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 216,14 кв.м. – 3 шт.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 215,94 кв.м. – 3 шт.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 356,85 кв.м. – 5 шт.;

В подвале жилого дома запроектирована подземная автостоянка.
Общее количество машиномест – 41 шт.

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 10 шт.;
- 1-й этап строительства 3 блок секция – 8 шт.;
- 2-й этап строительства 4 блок секция (2.1 этап) – 8 шт.;
- 2-й этап строительства 5 блок секция (2.2 этап) – 8 шт.;
- 3-й этап строительства 6 блок секция – 7 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 30,00 кв.м.;

В том числе:

- 1-й этап строительства 2 блок секция – 2шт. (по 15 кв.м. каждое).

Генеральный директор



Д.В. Зверев